

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Město Vamberk

se sídlem: Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk  
jednající: Rudolf Futter, starosta města  
IČ: 002 75 492

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí  
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o právu provést stavbu

**„Merklovický potok, Vamberk, oprava koryta, ř.km 0,078 – 0,850 a 1,050 – 1,350“**

#### I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemky označené jako **pozemková parcela č. 38/3, 38/2, 111/2, 117/33, 117/35, 1048/6, 1048/5, 149/2, 155, 111/1, 117/34 a 117/7** v katastrálním území Vamberk, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou (dále jen „**předmětné pozemky**“).

#### II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu s projektovou dokumentací, vypracovanou firmou Multiaqua s.r.o. Hradec Králové, stavbu „**Merklovický potok, Vamberk, oprava koryta, ř.km 0,078 – 0,850 a 1,050 – 1,350**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 03/2018 – 11/2019.

#### III.

1. Vlastník předmětných dávat stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětných pozemcích (viz. Čl. II.).
2. Vlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

#### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

#### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

#### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

Ve Vamberku dne 15. 03. 2017

V Hradci Králové dne ..... - 2 -06- 2017

.....  
za vlastníka

Rudolf Futter  
starosta města Vamberk

MĚSTO VAMBERK  
IČO: 275 492  
Husovo nám. 1  
517 54 Vamberk  
-5-

Projednáno na zasedání  
Radě města Vamberk  
č.: 65.  
dne: 8. 3. 2017

Povodí Labe,  
státní podnik  
Víta Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
(24)

.....  
za stavebníka

Ing. Petr Kočí  
vedoucí odboru inženýrských činností